

平顶山市人民政府文件

平政文〔2025〕43号

平顶山市人民政府 关于平顶山市 2025 年度国有建设用地 供应计划的批复

市自然资源和规划局：

你局《关于平顶山市 2025 年度国有建设用地供应计划的请示》（平自然资文〔2025〕156 号）收悉。根据《中华人民共和国城市房地产管理法》《招标投标挂牌出让国有建设用地使用权规定》（原国土资源部令第 39 号）、《协议出让国有土地使用权规定》（原国土资源部令第 21 号）、《国土资源部关于印发〈国有建设用地供应计划编制规范〉（试行）的通知》（国土资发〔2010〕117

号)等有关规定及国家产业政策,结合国土空间总体规划、土地利用年度计划和土地市场状况,经研究,同意你局编制的2025年度国有建设用地供应计划。

对本计划外省、市重大项目和急需建设项目用地,可报市政府批准追加土地供应计划后另行公布。

此复。

附件:平顶山市2025年度国有建设用地供应计划一览表



附件

平顶山市 2025 年度国有建设用地供应计划一览表

序号	土地类别	拟供宗地编号	位置	批次	宗地四至				面积(平方米)	拟供方式	拟供用途
					东至	西至	南至	北至			
1	居住用地	平 XC (2024) 008	滢阳路与菊香路交叉口西南角	平顶山市实施 2010 年度第八批城市建设用地	菊香路	祥云东路	龙翔二路	滢阳路	29953.89	挂牌	住宅用地
2		平 XC (2024) 001	紫金山路与未来路交叉口西北角	平顶山市实施 2012 年度第一批城市建设用地	紫金山路	凤凰山路	未来路	福文路	28625.11	挂牌	住宅用地
3		平 GX (2023) 005	玉兰街与规划青桐路交叉口西南角	国有存量建设用地	平顶山市金泉机械制造有限公司土地、已征国有土地	小营村	湛北路	玉兰街	17628.93	挂牌	住宅用地
4		平 GX (2022) 014	神马大道与创业大道交叉口东南角	平顶山市实施 2017 年度第一批城市建设用地	平顶山市建昌房地产开发有限公司土地	规划学东路	规划轻工路	规划人民路	21441.43	划拨、协议	住宅用地

5	平 WD (2023) 004	光明路与鹰城大道交叉口东北角	平顶山市 2014 年度第四批乡镇建设征收土地	规划四号路	规划公园绿地	规划防护绿地	规划二号路	13206.52	挂牌	住宅用地
6	平 WD (2023) 006	光明路与鹰城大道交叉口东北角	平顶山市 2014 年度第四批乡镇建设征收土地	已征国有土地	规划四号路	规划二号路	已征国有土地	16394.31	挂牌	住宅用地
7	平 WD (2023) 007	光明路与鹰城大道交叉口东北角	平顶山市 2014 年度第四批乡镇建设征收土地	已征国有土地	规划四号路	规划防护绿地	规划二号路	44578	挂牌	住宅用地
8	平 WD (2023) 015	孟宝铁路线东侧、湛北路北侧	平顶山市实施 2017 年度第二十七批城市建设用地、国有存量建设用地	平顶山市普生泓润房地产开发有限公司土地	规划道路	平顶山市普生泓润房地产开发有限公司土地	文化路	8857.65	挂牌	住宅用地
9	平 WD (2018) 035 号 A1—1	东环路和平安大道交叉口东南角	平顶山市 2013 年度第三批城市建设征收土地	吴寨村	东环路、平顶山市工商行政管理局东分局土地、平顶山市锅炉压力容器检验研究所土地、中国石化化工股份有限公司河南平顶山石油分公司土地	已征国有土地	平安大道	26549.07	挂牌	住宅用地

居住用地

10	平WD (2018) 035号 A2—1	东环路与平 安大道交叉 口东南角	平顶山市2013年度第三 批城市建设征收土地	吴寨村	中国平煤神 马控股集团 有限公司(十 矿职工医院) 土地、平顶山 市锅炉压力 容器检验研 究所土地	中国平煤神 马控股集团 有限公司土 地(铁运处)	已征国有土 地、吴寨村	23757.37	挂牌	住宅 用地
11	平WD (2022) 004	天使东街西 侧	国有存量建设用地、平 顶山市实施2014年度第 二批城市建设用地	天使东街	平顶山市百 顺置业有限公司 土地	河南平棉 纺织集团股 份有限公司 土地	平顶山市恒 瑞矿山机械 有限公司土 地、卫东区建 设路街道办 事处黄楼树 社区委员会 土地、原平顶 山市恒丰房 地产开发公 司土地	14699.62	拍卖	住宅 用地
12	平WD (2025) 003	建设路中段 北侧	国有存量建设用地	河南平棉 纺织集团股 份有限公司 土地	河南华夏润 田置业有限 公司土地	河南平棉 纺织集团股 份有限公司 土地	河南平棉纺 织集团股份 有限公司土 地	456.39	协议	住宅 用地
13	平ZH (2023) 001	开源路南段 西侧	平顶山市2014年度第二 批乡镇建设征收土地	辉岗村、开 源路、胡杨 楼村	北渡村、胡杨 楼村	辉岗村、胡杨 楼村、北渡村	胡杨楼村、 北渡村	97000	挂牌	住宅 用地
14	平ZH (2023) 004	湛南路与生 态中路交叉 口西北角	平顶山市2013年度第四 批乡镇建设征收土地、 平顶山市实施2009年度 第五批城市建设用地	已征 国有土地	已征国有土 地、湛南路	已征国有土 地、湛南路	已征 国有土地	31924.67	挂牌	住宅 用地

15	居住用地						平 ZH (2023) 005	湛南路与生态中路交叉口西北角	平顶山市 2013 年度第四批乡镇建设征收土地、平顶山市实施 2009 年度第五批城市建设用地	姚中路	已征国有土地、湛南路	姚中路	已征国有土地	39806.54	挂牌	住宅用地
16							平 ZH (2023) 007	稻香路与湛南路交叉口东南角	平顶山市 2013 年度第八批乡镇建设征收土地	已征国有土地	规划道路	河南中平银基置业有限公司土地	湛南路	17050.1	挂牌	住宅用地
17							平 ZH (2024) 013	和顺路西段南侧	平顶山市 2009 年度第一批城市建设征收土地	平顶山煤矿机械有限公司土地	平顶山市嘉诚房地产开发有限公司土地	平顶山煤矿机械有限公司土地	平顶山煤矿机械有限公司土地	8641.6	挂牌	住宅用地
18							平 ZH (2024) 014	开源路南段西侧	未征	开源路	北渡街道汴城村	北渡街道双楼村	宁洛高速	184947	挂牌	住宅用地
19							平 ZH (2024) 018	湛南路西段北侧	平顶山市实施 2009 年度第五批城市建设用地	已征国有土地	已征国有土地、湛南路	已征国有土地、湛南路	已征国有土地	16424.54	挂牌	住宅用地
20							平 ZH (2024) 019	黄河路与西环路交叉口东北角	平顶山市实施 2012 年度第三批城市建设用地	中国石化销售有限公司河南平顶山石油分公司土地、已征国有土地	西环路、黄河路	黄河路、中国石化销售股份有限公司河南平顶山石油分公司土地	西环路、已征国有土地	24684.62	挂牌	住宅用地

21	平 ZH (2024) 020	西环路与规划一 号路交叉口东南角	平顶山市实施 2012 年度 第三批城市建设用地、 平顶山市 2012 年度第二 批城市建设用地	规划一 号路、规划二 号路	西环路、已征 国有土地	规划二 号路、 中国石化销 售股份有限 公司河南平 顶山石油分 公司土地、已 征国有土地	规划一 号路、 西环路	58295.61	挂牌	住宅 用地
22	平 ZH (2024) 002	湛南路西段 北侧	平顶山市实施 2009 年度 第五批城市建设用地	已征 国有土地	已征国有土 地、湛南路	已征国有土 地、湛南路	已征 国有土地	11509.13	挂牌	住宅 用地
23	平 ZH (2024) 003	凌云路与和 顺路交叉口 东南角	平顶山市实施 2017 年度 第七批城市建设用地	平顶山嘉诚 房地产开发 有限公司土 地	凌云路	孟宝铁路	和顺路	77270.37	挂牌	住宅 用地
24	平 ZH (2024) 005	黄河路西段 北侧	平顶山市 2013 年度第四 批乡镇建设用地	平顶山市石 人山调料厂 土地	平顶山市建 昌房地开 发有限公司 土地	黄河路	平顶山市李 大厨调料厂 土地	53333.33	挂牌	住宅 用地
25	平 XH (2019) 018	平安大道中 段北侧	国有存量建设用地	规划福兴路	中国平煤神 马控股集团 有限公司土 地（铁运处）	平安大道	中国平煤神 马控股集团 有限公司土 地（铁运处）	15882.94	挂牌	住宅 用地
26	平 XH (2021) 012	曙光街西段 南侧	国有存量建设用地	彩虹路	河南霞蓝 投资管理有 限责任公司 土地	原华宝商场 住宅楼土地	曙光街	4019.25	挂牌	住宅 用地
27	平 XH (2022) 001	光明路与启 蒙路交叉口 东南角	国有存量建设用地	光明路小学 土地	光明路	新华区税务 局土地	启蒙路	5247.29	挂牌	住宅 用地

28	居 住 用 地						
	平 XH (2022) 004	平安大道西 段南侧 (褚 庄村)	平顶山市 2019 年度第一 批乡镇建设征收土地	褚庄村	褚庄村	规划道路	住宅 用地
29	平 XH (2022) 005	平安大道西 段南侧 (褚 庄村)	平顶山市 2019 年度第一 批乡镇建设征收土地	规划道路、 褚庄村	褚庄村	褚庄村	住宅 用地
30	平 XH (2023) 002	建设路西段 南侧 (西高 皇村)	平顶山市实施 2017 年度 第二十五批城市建设用 地	规划道路	规划道路	建设路	住宅 用地
31	平 XH (2023) 003	建设路西段 南侧 (西高 皇村)	平顶山市实施 2017 年度 第二十五批城市建设用 地	规划道路	稻香路	湛北路	住宅 用地
32	平 XH (2023) 004	西环路中段 东侧 (高庄 村)	平顶山市 2007 年度第一 批乡镇建设征收土地	已征 国有土地	西环路	规划一路	住宅 用地
33	平 XH (2023) 005	乐武路与陈 庄沟交叉口 东北角	平顶山市第三批乡镇建 设征收土地 (补办手续)	已征 国有土地	陈庄沟	乐武路	住宅 用地
34	平 XH (2023) 006	建设路西段 南侧 (西高 皇村)	平顶山市实施 2017 年度 第二十五批城市建设用 地	规划道路	已征 国有土地	湛北路	住宅 用地
						中国平煤 神马控股集 团有限公司 土地 (铁路专 用线)	
						40200	
						11857.17	
						30544.73	
						26215.29	
						10806.12	
						32224.4	

35	平 XH (2023) 007	建设路西段 南侧(西高 皇村)	平顶山市实施 2017 年度 第二十五批城市建设用 地	规划道路	规划道路、已 征国有土地	规划道路、已 征国有土地	建设路	44862.12	挂牌	住宅 用地
36	平 XH (2023) 008	建设路西段 南侧(西高 皇村)	平顶山市实施 2017 年度 第二十五批城市建设用 地	已征 国有土地	稻香路	规划道路	建设路	27875.64	挂牌	住宅 用地
37	平 XH (2023) 009	光明路与矿 工路交叉口 西北角	国有存量建设用地	平顶山市锐 纳房地产开 发有限公司 土地	中国平煤神 马控股集团 有限公司土 地(安装处)	矿工路	中国平煤神 马控股集团 有限公司土 地(安装处)	5373.06	挂牌	住宅 用地
38	平 XH (2023) 010	稻香路与湛 南路交叉口 东北角(西 高皇村)	平顶山市 2013 年度第八 批乡镇建设征收土地	规划 排水沟渠	稻香路	湛南路	规划绿地	26746.44	挂牌	住宅 用地
39	平 XH (2023) 011	稻香路与湛 南路交叉口 东北角(西 高皇村)	平顶山市 2013 年度第八 批乡镇建设征收土地	规划绿地	已征 国有土地	湛南路	规划绿地	20229.32	挂牌	住宅 用地
40	平 XH (2023) 012	稻香路与湛 南路交叉口 东北角(西 高皇村)	平顶山市实施 2008 年度 第二批城市建设用地	国有存量 建设用地	规划绿地	湛南路	规划绿地	25409.05	挂牌	住宅 用地
41	平 XH (2023) 027	稻香路北段 西侧、七星 路北侧	国有存量建设用地	中国平煤 神马控股集团 有限公司土 地	中国平煤 神马控股集团 有限公司土 地	中国平煤 神马控股集团 有限公司土 地	中国平煤 神马控股集团 有限公司土 地	12991.44	划拨	住宅 用地
居 住 用 地										

42	居住用地						平XH (2024) 001	园林路与西 站东路交叉 口西南角 (西高皇 村)	平顶山市 2013 年度第二 批乡镇建设征收土地	西站东路	规划经二路	规划纬二路	园林路	33356.51	挂牌	住宅 用地
43							平XH (2024) 002	园林路与规 划经四路交 叉口西北角 (西高皇 村)	国有存量建设用地	规划经四路	西站东路	园林路	规划商业 步行街	20435	挂牌	住宅 用地
44							平XH (2024) 003	西站东路与 规划商业步 行街交叉口 东北角(西 高皇村)	平顶山市 2013 年度第二 批乡镇建设征收土地	规划经四路	西站东路	规划商业 步行街	规划纬三路	38280.01	挂牌	住宅 用地
45							平XH (2024) 013	园林路与规 划经二路交 叉口东北角 (西高皇 村)	国有存量建设用地	西站东路	规划经二路	规划纬三路	园林路	24115.96	挂牌	住宅 用地
46							平XH (2024) 004	平郑路与创 业路交叉口 东北角	平顶山市 2019 年度第一 批城乡挂钩试点项目征 收土地	已征 国有土地	平郑路	创业路	已征 国有土地	24113.38	挂牌	住宅 用地
47							平XH (2024) 005	平郑路与创 新路交叉口 东南角	平顶山市 2018 年度第六 批乡镇建设征收土地	西吴庄村	平郑路		中国平煤 神马控股集 团有限公司 土地(铁路专 用线)	81491.92	挂牌	住宅 用地

48	平 XH (2025) 006	平安大道与 经十路交叉 口路西北角 (张泉庄 村)	平顶山市 2013 年度第二 批乡镇建设征收土地	中国平煤 神马控股集团 有限公司 土地	规划经一路	规划纬二路	园林路	20891.09	挂牌	住宅 用地
49	平 XH (2019) 025	西环路与平 安大道交叉 口东北角 (张庄村) 华耀城 E01 地块	平顶山市 2017 年度第三 批乡镇建设征收土地	张庄村	西环路	平安大道	张庄村	43651.89	挂牌	住宅 用地
50	平 XH (2025) 010	园林路西段 南侧 (西高 皇片区 B02 地块)	平顶山市 2013 年度第二 批乡镇建设征收土地、 国有存量建设用地	中国平煤 神马控股集团 有限公司 土地	规划经一路	规划纬二路	园林路	20891.09	挂牌	住宅 用地
51	平 XH (2025) 011	建设路西段 北侧 (西高 皇片区 B08 地块)	平顶山市第十批城市建 设用地	西站东路	规划经二路	建设路	规划纬二路	27112.51	挂牌	住宅 用地
52	平 XH (2025) 012	稻香路中段 东侧 (西高 皇片区 C01 地块)	平顶山市 2013 年度第二 批乡镇建设征收土地	规划纬二路	稻香路	已征 国有土地	已征 国有土地	20972.08	挂牌	住宅 用地
53	平 XH (2025) 014	西客站东路 北段西侧 (西高皇片 区 C05 地块)	平顶山市 2013 年度第二 批乡镇建设征收土地	西客站东路	规划经二路	规划商业步 行街	规划纬三路	43320.42	挂牌	住宅 用地

居 住 用 地

54	商业服务业用地							平XH (2025) 016	稻香路中段 东侧(西高 皇片区C16 地块)	平顶山市2013年度第二 批乡镇建设征收土地	西客站东路	稻香路	规划纬四路	已征 国有土地	35271.71	挂牌	住宅 用地
55								平XH (2025) 013	稻香路中段 东侧(西高 皇片区C04 地块)	平顶山市2013年度第二 批乡镇建设征收土地、 平煤国有存量建设用地	已征 国有土地	稻香路	园林路	已征 国有土地	29997.88	挂牌	住宅 用地
56								平XC (2023) 019	滢阳路南侧	平顶山市实施2011年度 第七批城市建设用地	平顶山市卓 远置业有限公司 土地	已征 国有土地	平顶山市卓 远置业有限公司 土地	滢阳路	3884.16	挂牌	商业 用地 (加 油站)
57								平XC (2023) 020	长安大道与 规划道路交 叉口东北角	平顶山市实施2015年度 第二批城市建设用地	何庄村	规划道路	何庄村	何庄村	3949.23	挂牌	商业 用地 (加 油站)
58								平XC (2024) 016	环岛西路与 湖滨路交叉 口西北角	正在报批	环岛西路	东滢村土地	湖滨路	公园绿地	99502.32	挂牌	商业 用地
59								平WD (2025) 004	建设路与新 华路交叉 口东北角	国有存量建设用地	平顶山市人 民商场土地	新华路	建设路	卫东区建设 路街道办事处 处黄棟树社 区土地	4251	协议	商业 用地
60								平WD (2024) 004	平煤大道与 东环路交叉 口东南角	平顶山市2019年度第七 批乡镇建设征收土地、 平顶山市2019年度第三 批城乡挂钩试点项目征 收土地	魏寨村	东环路	已征收土地、 魏寨村	平煤大道	94299.07	挂牌	商业 用地

61	平 WD (2024) 012	平安大道与 平煤一矿铁 路专用线交 叉口东北角	国有存量建设用地	中国平煤 神马控股集团 有限公司土地	中国平煤 神马控股集团 有限公司土地	平安大道	中国平煤 神马控股集团 有限公司土地	19857.87	挂牌	商业 用地
62	平 ZH (2022) 007	开源路南二 环交叉口东 南角	平顶山市 2018 年度第五 批乡镇建设征收土地	平顶山市建 昌房地产开 发有限公司 土地、已征 国有土地	已征 国有土地	已征 国有土地	已征 国有土地	22914.24	挂牌	商业 用地
63	平 ZH (2023) 010	稻香路与湛 南路交叉 口东南角	平顶山市 2013 年度第八 批乡镇建设征收土地	已征 国有土地	已征 国有土地	河南中平 银基置业有 限责任公司 土地	湛南路	4868.88	挂牌	商业 用地
64	平 ZH (2024) 015	南二环路 与 开源路交叉 口西南角	平顶山市 2012 年度第五 批乡镇建设征收土地	开源路	规划三路	规划一路	南二环路	86206.18	挂牌	商业 用地
65	平 ZH (2024) 016	光明路南段 东侧	未征	中铁物资平 顶山枕枕有 限公司土地	光明路	北渡街道北 渡村	南环路街道 程庄村	20347	挂牌	商业 用地
66	平 ZH (2024) 021	凤凰路与规 划一一路路交 叉口西北角	平顶山市 2012 年度第二 批城市建设征收土地	湛河区人民 政府土地	规划一一路、 平顶山市瀚 城建设有限 公司土地	规划一一路、 湛河区人民 政府土地	平顶山市瀚 城建设有限 公司土地、湛 河区人民政 府土地	14183.88	挂牌	商业 用地

商业服 务 业 用 地

67	商业服务业用地						平 ZH (2024) 024	长江路开源 路交叉口西 南角	平顶山市实施 2012 年度 第三批城市建设用地、 平顶山市实施 2017 年度 第二批城市建设用地	开源路	平顶山市双 丰房地产开 发有限公司 土地	已征 国有土地	长江路	130000	挂牌	商业 用地
68							平 ZH (2024) 025	开源路南段 西侧	平顶山市 2014 年度第二 批乡镇建设征收土地	开源路	湛河区 原种场土地	规划五路	湛河区荆山 办事处土地	92000	挂牌	商业 用地
69							平 XH (2019) 024	西环路与平 安大道交叉 口东南侧 (张庄村、 高庄村)华 耀城 G01 地 块	平顶山市 2017 年度第三 批乡镇建设征收土地	高庄村	西环路	高庄村	平安大道	35342.68	挂牌	商业 用地
70							平 XH (2019) 030	一矿路与乐 武路交叉口 西南角	国有存量建设用地	中国平煤神 马控股集团 有限公司土 地(建井一 处)	中国平煤神 马控股集团 有限公司土 地(建井一 处)	中国平煤神 马控股集团 有限公司土 地(二矿道 路)	中国平煤神 马控股集团 有限公司土 地(建井一 处)	5037.07	挂牌	商业 用地
71							平 XH (2021) 004	平安大道西 段北侧(谢 庄村)	平顶山市 2018 年度第七 批乡镇建设征收土地	谢庄村	谢庄村	平安大道	谢庄村	3066.8	挂牌	商业 用地
72							平 XH (2022) 007	平郊路与景 区路交叉口 西北角	平顶山市 2019 年度第一 批乡镇建设征收土地	平郊路	龙门口村	景区路	龙门口村	12000	挂牌	商业 用地

73	商业服务业用地					平 XH (2023) 015	建设路西段 南侧(西高 皇村)	平顶山市 2017 年度 第二十五批城市建设 征收土地	规划道路	已征 国有土地	规划道路	建设路	12725.66	挂牌	商业 用地
74						平 XH (2023) 016	凌云路与建 设路交叉口 东北角(李 庄村)	平顶山市 2007 年度第二 批城市建设征收土地、 部分国有存量建设用地	规划道路	凌云路	建设路	金石路	13624.45	挂牌	商业 用地
75						平 XH (2025) 004	建设路与稻 香路交叉口 东北角(西 高皇村 B04 地块)	平顶山市第十批城市建 设用地、平顶山市 2008 年度第二批城市建设用 地	已征 国有土地	稻香东路	建设路	规划纬二路	35602.32	挂牌	商业 用地
76						平 XH (2025) 005	园林路与稻 香路交叉口 东南角(西 高皇村 B01 地块)	平顶山市 2013 年度第二 批乡镇建设征收土地	规划经一路	稻香东路	规划纬二路	园林路	18510.33	挂牌	商业 用地
77						平 XC (2025) 002	滢水路与冬 勤路交叉口 东南角	平顶山市实施 2014 年度 第三批城市建设用地	蜀山公司 土地	冬勤路	滢水路	滢源路	273597.33	挂牌	工业 用地
78						平 XC (2023) 025	滢水路与冬 勤路交叉口 东南角	平顶山市实施 2015 年度 第二批城市建设用地	平顶山九州 通物流有限 公司土地	冬勤路	已征 国有土地	滢水路	70000	挂牌	工业 用地
79	工矿用地					平 GX (2023) 009	神马大道东 段南侧	平顶山市实施 2017 年度 第十五批城市建设用地	已征 国有土地	规划路	规划轻工路	河南神马氯 碱发展有限 责任公司土 地	10621.55	挂牌	工业 用地

80	工矿用地						平GX (2023) 010	神马大道东 段南侧	平顶山市实施2016年度 第六批城市建设用地	已征 国有土地	已征 国有土地	规划轻工路	已征 国有土地	37012.81	挂牌	工业 用地
81							平GX (2022) 011	高新大道与 轻工路交叉口 西北角	平顶山市实施2017年度 第十五批城市建设用地	河南神马 氯碱发展有 限责任公司 土地	规划路	防护绿地	平顶山市银 融工贸有限 公司土地	5534.02	挂牌	工业 用地
82							平GX (2022) 018	轻工路与科 源路交叉口 东南角	平顶山市实施2017年度 第十五批城市建设用地	叶县庆华特 钢实业有限 公司土地、平 顶山恒鑫祥 电力设备有 限公司土地	规划科源路	戴庄村	轻工路	46643.88	挂牌	工业 用地
83							平GX (2022) 019	神马大道东 段南侧	平顶山市实施2017年度 第十二批城市建设用地	张寨村	高新大道	张寨村	神马大道	94546.51	挂牌	工业 用地
84							平GX (2023) 007	开发与轻 工路交叉口 东北角	平顶山市实施2010年度 第五批城市建设用地	平顶山市安 泰华矿用安 全设备制造 有限公司土 地	开发路	轻工路	河南旭龙房 地产开发有 限公司土地	22965.79	挂牌	工业 用地
85							平WD (2023) 017—2	平煤大道东 段北侧	国有存量建设用地、平 顶山市2014年度第四批 乡镇建设征收土地	平顶山市天 浩城市建设 发展有限公 司土地	国有存量 建设用地	中国平煤神 马控股集团 有限公司土 地、已征国有 土地	平顶山市天 浩城市建设 发展有限公 司土地、上徐 村、中国平煤 神马控股集 团有限公司 土地	7508.44	挂牌	工业 用地

86	工矿用地										平 WD (2024) 005	平煤大道与 平郑东路交 叉口东南角	集体土地、国有存量建 设用地	上徐村	平郑东路	中国平煤神 马控股集团土 地(铁路线)	平煤大道	360666.67	挂牌	工业 用地
87											平 WD (2024) 006	平安大道与 平郑东路交 叉口东北角	平顶山市 2018 年度第八 批乡镇建设征收土地、 平顶山市 2019 年度第七 批乡镇建设征收、平顶 山市 2019 年度第三批城 乡挂钩试点项目、国有 存量建设用地	中国平煤 神马集团有 限公司土 地	中国平煤神 马控股集团土 地、平郑东路	平安大道	中国平煤神 马控股集团 有限公司土 地(铁路线)	320666.67	挂牌	工业 用地
88											平 ZH (2023) 014	黄河路与东 环路交叉 口西南角	平顶山市实施 2016 年度 第一批城市建设用地	规划沙王路	召村、杨西村	已征 国有土地	黄河路	17454.09	挂牌	工业 用地
89											平 ZH (2024) 009	黄河路与规 划三号路交 叉口东北角	平顶山市实施 2013 年度 第一批城市建设用地	平顶山市豫 达输变电安 装有限公司 土地	规划三号路	召村	召村	15793.48	挂牌	工业 用地
90											平 ZH (2024) 010	黄河路与规 划三号路交 叉口东北角	未征	平顶山市豫 达输变电安 装有限公司 土地	召村	黄河路	已征 国有土地	12895.03	挂牌	工业 用地
91											平 ZH (2024) 011	黄河路与规 划三号路交 叉口东北角	未征	召村	规划三号路	黄河路	已征 国有土地	12217.01	挂牌	工业 用地
92											平 ZH (2024) 012	黄河路与东 环路交叉 口西南角	未征	东环路	已征 国有土地	已征国有土 地	黄河路	24765.76	挂牌	工业 用地

93	平 ZH (2024) 026	东环路与规划轻工路交叉口西南角	平顶山市实施 2010 年度第三批城市建设用地	东环路	召村	平顶山市豫达电力有限公司土地	轻工路	42485.92	挂牌	工业用地
94	平 ZH (2024) 027	任油路与宁洛高速公路交叉口西北角	未征	宁洛高速	莲花盆村	任油路	北渡村	80000	挂牌	工业用地
95	平 XH (2021) 001	光明路北段西侧（陈庄村）	平顶山市 2011 年度第四批乡镇建设征收土地	已征国有土地	已征国有土地	已征国有土地（规划和谐路）	陈庄村、已征国有土地	66395.39	挂牌	工业用地
96	平 XH (2022) 010	平煤大道西段南侧（武庄村）	平顶山市 2007 年度第二批乡镇建设征收土地、平顶山市 2021 年度第一批城市建设用地	已征国有土地	已征国有土地	已征国有土地	已征国有土地	90793.9	挂牌	工业用地
97	平 XH (2025) 007	凤鸣路与创业路交叉口西北区域（胡庄村、郑山阳村）	未报批	凤鸣路	胡庄村	创业路	郑山阳村	117600	挂牌	工业用地
98	平 GX (2024) 003	开发路与兴业路交叉口西北角	平顶山市 2023 年度第六批城市建设用地	开发路、河南新诚信永睿实业有限公司土地	戴庄村	规划兴业路、河南新诚信永睿实业有限公司土地	规划公园绿地	14900.21	挂牌	仓储用地
99	平 GX (2025) 001	平东站北侧	国有存量建设用地	皇台徐村	申楼村	平顶山东站土地	规划道路	48869.94	挂牌	仓储用地

100	平GX (2025) 002	青铜街与女贞街交叉口西南角	国有存量建设用地	梧桐街	已征国有土地、平顶山市诚信房地产开发有限公司土地	玉兰街	女贞街	22683	协议	仓储用地
101	平WD (2023) 011	平安大道东段南侧	平顶山市2018年度第一批乡镇建设征收土地	规划经一路	已征国有土地	规划纬一路	平安大道	63268.57	挂牌	仓储用地
102	平WD (2023) 012	平安大道东段南侧	平顶山市2018年度第一批乡镇建设征收土地	已征国有土地	规划经二路	规划纬一路	平安大道	58526.94	挂牌	仓储用地
103	平WD (2024) 008	平煤大道东段北侧	豫中南(平顶山)综合应急救援保障基地物资储备库项目	上徐村	上徐村	上徐村	上徐村	14557	划拨	仓储用地
104	平ZH (2024) 008	建设路与西环路交叉口西南角	平顶山2013年度第四批乡镇建设征收土地	西环路	已征国有土地	宁洛高速公路	乌江河	24002.28	挂牌	仓储用地
105	平XH (2025) 015	园林路西段北侧(西高皇片区C13地块)	国有存量建设用地	西客站东路	平煤国有存量建设用地	园林路	规划商业步行街	5968.37	挂牌	公共管理与公共服务用地
106	平XC (2019) 026号	长安大道北侧	平顶山市实施2015年度第二批城市建设用地、平顶山市实施2014年度第三批城市建设用地	已征国有土地	已征国有土地	已征国有土地	已征国有土地	47039.7	协议	科教用地

107	公共管理与公共服务用地							平 XC (2025) 001	平宝大道南侧、清风路西侧	平顶山市实施 2011 年度第七批城市建设用地	市公安局土地	规划绿地	未来路	平宝大道	7910.89	划拨	机关团体用地
108								平 XC (2025) 003	何庄村	平顶山市 2012 年度第五批乡镇建设征收土地	何庄村	何庄村	何庄村	何庄村	34582.84	划拨	科研用地
109								平 XC (2025) 004	春华路与澧水路交叉角西北角	平顶山市实施 2013 年度第五批城市建设用地	春华路	平顶山市舒山科技发展有限公司土地	澧水路	平顶山市舒山科技发展有限公司土地	26595.38	划拨	教育用地
110								平 XC (2023) 032	祥云一路与秋实西路交叉角东南角	平顶山市 2010 年度第五批城市建设征收土地	已征国有土地	秋实西路	已征国有土地	祥云一路	6166.19	协议	教育用地
111								平 XC (2023) 033	祥云路与秋实路交叉角西北角	平顶山市 2010 年度第五批城市建设征收土地、平顶山市实施 2011 年度第五批城市建设用地	秋实路	已征国有土地	祥云路	祥云一路	32552.25	协议	教育用地
112								平 XC (2023) 034	祥云路与秋实路交叉角东北角	平顶山市实施 2011 年度第五批城市建设用地	已征国有土地	秋实路	祥云路	祥云一路	29160.34	协议	教育用地
113								平 XC (2023) 035	祥云路与秋实东路交叉角西北角	平顶山市 2010 年度第五批城市建设征收土地	秋实东路	已征国有土地	祥云路	已征国有土地	9192.01	协议	教育用地

114	公共管理与公共服务用地									
	平 XC (2024) 023	祥云东路与 龙翔大道交 叉口西南角	平顶山市实施 2009 年度 第一批城市建设用地	祥云东路	已征 国有土地	祥云一路	龙翔大道	29305.26	挂牌	科研 用地
115	平 XC (2024) 025	祥云东路与 祥云路交叉 口西北角	平顶山市实施 2009 年度 第一批城市建设用地	祥云东路	已征 国有土地	祥云路	祥云一路	30155.86	挂牌	科研 用地
116	平 XC (2023) 039	拥军路 东北侧	平顶山市 2018 年度第一 批城乡挂钩试点项目、 平顶山市 2018 年度第十 批乡镇建设征收土地	规划道路	拥军路	已征 国有土地	已征 国有土地	42838.19	协议	社会 福利 用地
117	平 GX (2022) 007	创业大道与 轻工路交叉 口东南角	平顶山市实施 2017 年度 第十二批城市建设用地	创业大道	戴庄村	规划道路	轻工路	60776.26	挂牌	教育 用地
118	平 WD (2025) 001	建设路与煤 泥河交叉 口西北角	国有存量建设用地、平 顶山市 2025 年度第一批 城市建设用地	卫东区卫生 健康委员会 土地	创业大道	建设路	卫东区卫生 健康委员会 土地、防护绿 地	4677.97	协议	医疗 卫生 用地
119	平 WD (2024) 003	平安大道 东段北侧	平顶山市 2023 年度第二 批城市建设用地	王斌庄村	赵庄村	河南省 医药卫生学 校土地	王斌庄村、已 征国有土地	17335.46	划拨	教育 用地
120	平 ZH (2024) 023	光明路与黄 河路交叉 口西北角	平顶山市实施 2011 年度 第二批城市建设用地、 平顶山市实施 2010 年度 第七批城市建设用地、 平顶山市实施 2009 年度 第五批城市建设用地	光明路	平顶山市永 基房地产开 发有限公司 土地	黄河路	平顶山市第 一中学土地	73333.33	划拨	教育 用地

121	平 XH (2021) 011	稻香路中段 东侧	平顶山市 2013 年度第二批乡镇建设征收土地	已征国有土地	稻香路 中国平煤神 马控股集团 有限公司土 地（七矿）、 中国平煤神 马控股集团 有限公司土 地（天昊）	已征 国有土地	已征国有土地	57705.5	挂牌	教育 用地
122	平 XH (2023) 026	稻香路北段 西侧、七星 路北侧	国有存量建设用地	稻香路			中国平煤神 马控股集团 有限公司土 地（七矿）	18743.19	划拨	体育 用地
123	平 XH (2023) 018	稻香东路中 段西侧	平顶山市 2013 年度第二批乡镇建设征收土地	规划经二路	已征 国有土地	已征 国有土地	已征 国有土地	3575.11	挂牌	医疗 卫生 用地
124	平 XH (2025) 001	湛北路西段 北侧（西高 皇村 A05 地 块）	平顶山 2014 年度第一批 乡镇建设征收土地、平 顶山市实施 2017 年度第 二十五批城市建设用地	西站东路	规划经二路	湛北路	规划纬一路	24410.67	划拨	教育 用地
125	平 XH (2025) 002	湛北路西段 北侧（西高 皇村 A09 地 块）	平顶山 2014 年度第一批 乡镇建设征收土地、平 顶山市实施 2017 年度第 二十五批城市建设用地	已征 国有土地	西站东路	湛北路	已征 国有土地	11224.8	划拨	公共 管理 与公共 服务 用地
126	平 XH (2025) 003	湛北路西段 北侧（西高 皇村 A12 地 块）	平顶山市实施 2017 年度 第二十五批城市建设用 地	已征 国有土地	规划经四路	新华区实验 中学土地	已征 国有土地	9179.58	划拨	教育 用地

公共管理与公共服务用地

127	公共管理与公共服务用地							平安大道与 新兴路交叉口 西北区域	平 XH (2024) 009	平安大道与 新兴路交叉口 西北区域	未报批	新兴路	新庄村	平安大道	平煤铁路线	406666.7	划拨	公共 管理 与公 服 备 用 地
128								龙门大道与 平安大道交 叉口东南区 域	平 XH (2024) 010	龙门大道与 平安大道交 叉口东南区 域	部分土地已报批	新兴路	龙门大道	滨河路	平安大道	952666.67	划拨	教育 用地
129								新兴路与河 滨路交叉口 东北区域	平 XH (2024) 011	新兴路与河 滨路交叉口 东北区域	平顶山市 2014 年度第三 批乡镇建设征收土地、 部分土地未报批	规划道路	新兴路	滨河路	规划八路	64000	划拨	教育 用地
130								新兴路与平 安大道交叉 口东南区域	平 XH (2024) 012	新兴路与平 安大道交叉 口东南区域	少部分土地已报批	规划三路	新兴路	规划九路	平安大道	165379.1	划拨	教育 用地
131								西环路北段 西侧（焦店 村）	平 XH (2025) 008	西环路北段 西侧（焦店 村）	平顶山市 2024 年度第四 批城市建设用地	西环路	焦店村	焦店村	已征 国有土地	16312.25	划拨	社会 福利 性用 地
132								青石路东段 南侧（青石 山办事处 北）	平 XH (2025) 009	青石路东段 南侧（青石 山办事处 北）	国有存量建设用地	平 顶 山 市 天 安 煤 业 有 限 责 任 公 司 土 地	平 顶 山 市 天 安 煤 业 有 限 责 任 公 司 土 地	平 顶 山 市 天 安 煤 业 有 限 责 任 公 司 土 地	青 石 路 、 平 顶 山 市 天 安 煤 业 有 限 责 任 公 司 土 地	1452.64	划拨	社会 福利 用地
133								西环路北段 西侧（焦店 村）	平 XH (2025) 017	西环路北段 西侧（焦店 村）	平顶山市 2024 年度第四 批城市建设用地	西环路	焦店村	已征 国有土地	焦店村	16055.17	划拨	医疗 卫生 用地

134	交 通 运 输 用 地					平 XC (2024) 028	祥云东路	平顶山市实施 2010 年度 第八批城市建设用地、 平顶山市实施 2015 年度 第二批城市建设用地、 平顶山市 2007 年度第三 批乡镇建设征收土地、 平顶山市实施 2008 年度 第一批城市建设用地	已征 国有土地	已征 国有土地	祥云四路	滢阳路	22635	划拨	道路 用地
135						平 XC (2024) 029	祥云西路	平顶山市实施 2010 年度 第八批城市建设用地、 平顶山市实施 2015 年度 第二批城市建设用地、 平顶山市 2007 年度第三 批乡镇建设征收土地、 平顶山市实施 2008 年度 第一批城市建设用地	已征 国有土地	已征 国有土地	祥云四路	滢阳路	25321	划拨	道路 用地
136						平 XC (2024) 030	龙翔二路	平顶山市实施 2017 年度 第四批城市建设用地、 平顶山市实施 2013 年度 第五批城市建设用地、 平顶山市实施 2015 年度 第二批城市建设用地	菊香路	已征 国有土地	已征 国有土地	已征 国有土地	19815	划拨	道路 用地
137						平 XC (2024) 031	祥云一路	平顶山市实施 2009 年度 第一批城市建设用地	菊香路	已征 国有土地	已征 国有土地	已征 国有土地	11248	划拨	道路 用地
138						平 XC (2024) 032	祥云二路	平顶山市 2007 年度第三 批乡镇建设征收土地、 平顶山市实施 2008 年度 第一批城市建设用地	菊香路	已征 国有土地	已征 国有土地	已征 国有土地	12001	划拨	道路 用地

139	平 XC (2024) 033	祥云四路	平顶山市 2007 年度第三批乡镇建设征收土地	菊香路	已征 国有土地	已征 国有土地	已征 国有土地	8694	划拨	道路 用地
140	平 XC (2024) 034	环岛东路	正在报批	肖营村	肖营村	湖滨路	长安大道	5667	划拨	道路 用地
141	平 XC (2024) 035	环岛西路	正在报批	东滢村	东滢村	湖滨路	长安大道	10620	划拨	道路 用地
142	平 XC (2024) 036	秋实东路	正在报批	东滢村	东滢村	湖滨路	长安大道	5095	划拨	道路 用地
143	平 XC (2024) 037	湖滨路	正在报批	环岛东路	肖营村、 东滢村	肖营村、 东滢村	肖营村、 东滢村	25040	划拨	道路 用地
144	平 XC (2024) 038	环湖路	正在报批	苗侯村	西羊石村	东留村、中留 村、西留村、 东洼村、东太 平村、河南省 白龟山水库运 行中心土地	东留村、中留 村、西留村、 东洼村、东太 平村、河南省 白龟山水库运 行中心土地	176439.3	划拨	道路 用地
145	平 XC (2024) 039	鲁平大道	省道 325 漯嵩线平顶山 朱砂洞至鲁山申庄段改 建工程项目建设用地	长安大道	西羊石村	何庄村、西滢 村、梁庄村、 贺营村、韩寨 村、东羊石村	何庄村、西滢 村、梁庄村、 贺营村、韩寨 村、东羊石村	104470	划拨	道路 用地
146	平 GX (2024) 007	科源路与规 划人民路交 叉口东北角	平顶山市实施 2014 年度 第四批城市建设用地	已征 国有土地	已征 国有土地	规划人民路	平顶山市德 成停车场服 务有限公司 土地	5112.58	挂牌	社会 停车场 用地

交 通 运 输 用 地

147	交 通 运 输 用 地									
	平 GX (2025) 003	严村土地、 孙庄村土 地、周湾村 土地南侧， 严村土地、 孙庄村土 地、周湾村 土地北侧， 周湾村土地 东侧，沙河 (严村段) 西侧	自然资源部关于新建平 顶山至漯河至周口高速 铁路（平顶山市段）工 程建设用地的批复	沙河 (严村段)	温庄村、 周湾村	严村、孙庄 村、周湾村	严村、温庄 村、孙庄村、 周湾村	56458	划拨	铁路 用地
148	平 WD (2024) 009	平煤大道	省道 325 漯嵩线平顶山 程庄至郑万高铁平西站 段改建工程（一期）（平 郑东路至平安大道段） 项目	平煤大道	平煤大道	下牛村、上张 村、吴寨村、 魏寨村、上徐 村、中国平煤 神马控股集 团有限公司 土地	下牛村、上张 村、吴寨村、 魏寨村、上徐 村、中国平煤 神马控股集 团有限公司 土地	604846.67	划拨	道路 用地
149	平 WD (2024) 010	平煤大道东 扩	平顶山市 2024 年度第八 批城市建设用地	部队、王斌 庄村	平煤大道	平安大道、上 徐村、吕庄 村、王斌庄村	上徐村、 吕庄村	92000	划拨	道路 用地
150	平 WD (2024) 015	科技路	平顶山市 2025 年度第二 批城市建设用地	焦庄村	焦庄村	建设路	平安大道	85264	划拨	道路 用地
151	平 WD (2024) 011	湛南路	平顶山市 2023 年度第三 批城市建设用地	大营村	后城村	大营村、已征 国有土地、小 营村	大营村	31886.67	划拨	道路 用地

152		平XH (2022) 014	平郑路西側	平顶山市2019年度第一批乡镇建设征收土地	平郑路	新庄村	已征 国有土地	已征 国有土地	6140.72	协议	交通 服务 场站 用地
153		平WD (2022) 025	平安大道中段南側	平顶山市2013年度第三批城市建设征收土地	吴寨沟	已征 国有土地	已征 国有土地	已征国有土地、平安大道	4494.42	协议	供电 用地
154		平WD (2023) 017—1	平煤大道东段北側	国有存量建设用地、平顶山市2014年度第四批乡镇建设征收土地	国有存量建设用地	上徐村、中国平煤神马控股集团有限公司土地	中国平煤神马控股集团有限公司土地、已征国有土地	平顶山市天浩城市建设发展有限公司土地、上徐村、中国平煤神马控股集团有限公司土地	10987.9	划拨	供电 用地
155		平ZH (2024) 022	开源路与长江路交叉口西北角	平顶山市实施2011年度第二批城市建设用地、平顶山市实施2017年度第二批城市建设用地	平顶山市农业科学院土地	北渡村	胡杨楼村	北渡村	129851	划拨	公用 设施 用地
156		平ZH (2024) 017	曹镇乡	平顶山2021年度第五批乡镇建设征收土地	褚庄村	褚庄村	褚庄村	褚庄村	20009.98	挂牌	供水 用地
157		平ZH (2025) 001	荆山路与农科路交叉口东北角	国有存量建设用地	已征 国有土地	市食品总公司土地	已征国有土地、荆山路	春都肉联厂家属院土地、享丰南苑土地	15993.33	划拨	公用 设施 用地

公用设施用地

158	公用设施用地							平 ZH (2025) 002	黄河路与农 科路交叉口 西北角	国有存量建设用地	农科路	平顶山市立 威房地产开 发有限公司 土地、已征国 有土地	市房产管理 局土地	原市自动化 仪表厂土地	5220	划拨	公用 设施 用地
159								平 ZH (2025) 003	黄河路与城 乡路交叉口 西北角	国有存量建设用地	平顶山市湛 河区新开元 小学土地	中国神马集 团橡胶轮胎 有限公司土 地	黄河路	已征国有土 地、平顶山市 千田融世置 业有限公司 土地、平顶山 市湛河区新 开元小学土 地	18233.33	划拨	公用 设施 用地
160								平 ZH (2025) 004	荆山路中段	国有存量建设用地	原市自动化 仪表厂土 地、农科路	已征国有土 地、马庄兽医 站和橡胶厂 土地、平顶山 市立威房地 产开发有限公司土地	市酿造总厂 土地、原市自 动化仪表厂 土地	平顶山昌建 置业有限公司 土地、春都 肉联厂家属 院土地	32000	划拨	公用 设施 用地
161								平 ZH (2025) 005	新华路南段 西侧	国有存量建设用地	铁炉村	铁炉村	铁炉村	道路	1824	划拨	公用 设施 用地
162								平 ZH (2025) 006	轻工路与城 乡路交叉口 西南角	国有存量建设用地	城乡路	平顶山湛南 国家第二粮 食储备库土 地	平顶山湛南 国家第二粮 食储备库土 地	已征国有土 地、平顶山湛 南国家第二 粮食储备库 土地	13180	划拨	公用 设施 用地

163	平 ZH (2025) 007	荆山路中段 北侧	国有存量建设用地	市食品总公司土地、市第二面粉厂土地	市食品总公司土地	荆山路	春都肉联厂家属土地	5393.33	划拨	公用设施用地
164	平 ZH (2025) 008	神马大道与城乡路交叉口东南角	国有存量建设用地	平顶山市朝阳药业有限公司土地	西铁炉村、粮食储备库土地	平顶山市棉麻公司仓库土地	市政公共基础设施土地	39908.7	划拨	公用设施用地
165	平 ZH (2025) 009	健康路与轻工路交叉口西南角	国有存量建设用地	健康路	平顶山中房建设集团有限公司土地	高楼村	轻工路	88000	划拨	公用设施用地
166	平 ZH (2025) 010	河滨公园东门北侧	国有存量建设用地	中国人民银行土地、中建七局土地	河滨公园	河滨公园	河滨公园	10183	划拨	公用设施用地
167	平 ZH (2025) 011	姚电大道南侧	国有存量建设用地	汽运三公司土地、河南金建有限公司土地、叶刘村	平临高速公路、叶刘村	叶刘村	姚电大道	128000	划拨	公用设施用地
168	平 ZH (2025) 012	和顺路南侧	国有存量建设用地	平顶山市绿城环保有限公司土地	平顶山市煤矿机械厂土地	平宝铁路	平顶山市绿城环保有限公司土地、南环路	109682.7	划拨	公用设施用地
169	平 WD (2025) 002	祥云河	平顶山市 2024 年度第一批城市建设用地	王斌庄	平郑东路	吕庄、上徐村、叶庄	平煤大道	77809	划拨	河流水面用地
公用设施用地										
陆地水域用地										

170	特 殊 用 地	平 XH (2025) 018	西环路北段 东侧（高庄 村）	平顶山市 2017 年度第三 批乡镇建设征收土地、 平顶山市 2024 年度第二 十八批城市建设用地	规划道路、 高庄村	西环路	规划道路	已征 国有土地	72666.32	划拨	监教 场所 用地
-----	---------	-----------------------	----------------------	---	--------------	-----	------	------------	----------	----	----------------

平顶山市人民政府办公室

2025 年 8 月 7 日印发

