

《平顶山市乾利非金属材料开发有限公司鲁山县东银洞沟硅灰石矿（新增资源储量）采矿权出让收益评估报告》主要参数及信息表

评估项目名称	平顶山市乾利非金属材料开发有限公司鲁山县东银洞沟硅灰石矿（新增资源储量）采矿权出让收益评估报告
矿种	硅灰石
评估目的	出让
出让机关	平顶山市自然资源和规划局
评估委托人	平顶山市自然资源和规划局
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	3.4219km ²
资源储量合计	截至储量核实日 2020 年 12 月 31 日，硅灰石保有资源量 1061.84 万吨、矿物量 640.77 万吨；综合利用的剥离物中建筑石料用砂岩保有资源量 1126.25 万吨。
采矿技术指标	开采回采率 96%、贫化率 4%
评估拟动用可采储量	硅灰石可采储量 827.46 万吨，综合利用的剥离物中建筑石料用砂岩可采储量 1081.20 万吨。
新增资源	硅灰石保有资源量为 273.86 万吨，可采储量为 345.97 万吨。综合利用的剥离物中建筑石料用砂岩保有资源量 1126.25 万吨，可采储量 1081.20 万吨。
生产规模	20 万吨/年
评估计算年限	矿山服务年限 43.10 年，本次评估矿山计算年限为 30.42 年，其中：建设期 0.42 年，正常生产期 30.00 年。
产品方案	硅灰石原矿、建筑石料用砂岩原矿
产品销售价格（不含税）	79.65 元/吨、35.40 元/吨
年销售收入	2,481.10 万元
固定资产投资	原值 2,709.44 万元，净值 2,702.00 万元
单位总成本费用	63.22 元/吨
单位经营成本费用	50.49 元/吨
折现率	8%
采矿权出让收益价值	5,698.96 万元
评估基准日	2022 年 7 月 31 日
评估机构	重庆市国能矿业权资产评估有限公司
法定代表人	李正明
项目负责人	刘全禹
签字评估师	刘全禹、王静宇

